

## HONORAIRES DE GÉRANCE

Entre 5,4% et 8,4% TTC\* sur les encaissements.

*Honoraires à la charge du propriétaire bailleur.*

## HONORAIRES DE LOCATION

**Locaux à usage d'habitation, à usage mixte, garages, places de stationnements et autres locaux loués accessoirement au local principal :**

- Honoraires de location.  
(Visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 10 €/m².
- Honoraires d'état des lieux : 3 €/m².

*Les honoraires sont facturés au bailleur et au locataire.*

**Locaux à usage professionnel ou commercial :**

- Honoraires de visites et rédaction de bail : 720,00 € TTC\*.
- Honoraires d'état des lieux : 10 €/m².

*Les honoraires sont à la charge du locataire.*

\* Taux de TVA en vigueur : 20%

## HONORAIRES DE TRANSACTION

*Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.*

**Appartements et maisons individuelles :**

| Tranche de prix          | Pourcentage du prix de vente                 |
|--------------------------|----------------------------------------------|
| Jusqu'à 120.000 €        | 7% TTC.*<br>Avec un minimum de 5.000 € TTC.* |
| De 120.000 € à 250.000 € | 6% TTC*                                      |
| De 250.000 € à 350.000 € | 5% TTC*                                      |
| Au-delà de 350.000 €     | 4% TTC*                                      |

### Garages

10% TTC avec un minimum de 1.200 € TTC\*.

### Terrains – Immeubles

### Fonds de commerce – Locaux commerciaux

| Tranche de prix   | Pourcentage du prix de vente                  |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| Jusqu'à 100.000 € | 12% TTC.*<br>Avec un minimum de 5.000 € TTC.* |
| Plus de 100.000 € | 10% TTC*                                      |

### Estimation

250 € TTC\* (Sauf accord particulier.)